

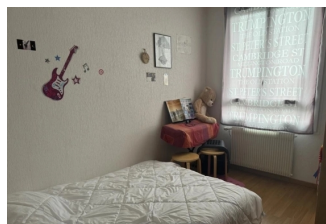
VOTRE CONTACT
Alexandra Delcourt Immobilier
Tél. : 02 38 42 78 20
delcourtalexandra@orange.fr
www.adelcourtimmobilier.fr
260, rue Barbara
45400 SEMOY

ALEXANDRA DELCOURT IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 751
Date de l'annonce : 12/11/2024

APPARTEMENT FLEURY LES AUBRAIS - 158 250 €

Exclusivité

45400 Fleury-les-Aubrais



DESCRIPTION

Grand appartement proche gare de Fleury les Aubrais à pieds, commerces, bus, tram. Au 4ème étage et dernier ,entrée avec placards, séjour double, cuisine aménagée et équipée, cellier,4 chambres, salle d'eau, wc, dégagement avec placard. De plus: cave de 15m2 possibilité de ranger vélos et motos,garage fermé place de parking. Résidence au calme. Classe: E250 E54 Estimation des coûts annuels d'énergie du logement 1630EUR et 2260EUR Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

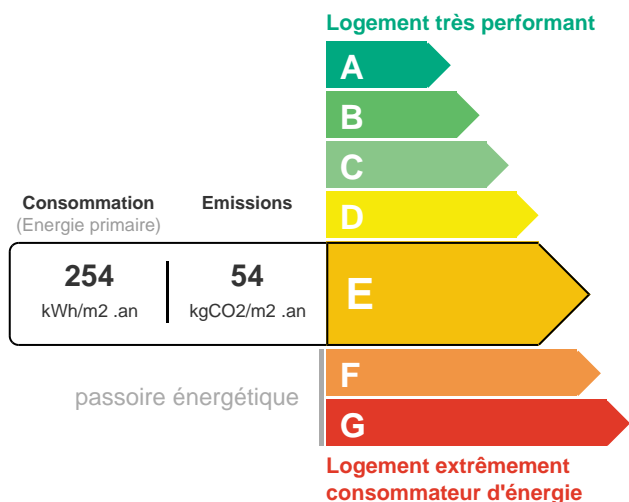
INFORMATIONS

Surface habitable : 101 m²
Nb pièce(s) : 5
Année de construction : 1970
Nb chambre(s) : 4
Nb stationnement : 2
Type de stationnement : Extérieur
Exposition : Est-ouest
Numéro de mandat : 751
Salle d'eau : 1
Cuisine : Séparée
Garage
Cave

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur
Nombre de lots : 3
Charges copropriété : 7 €

DPE / GES



ALEXANDRA DELCOURT IMMOBILIER - 260 rue Barbara 45400 Semoy - Tél : 02 38 42 78 20 / 06 62 25 34 48 - Mail :
contact@adelcourtimmobilier.fr